



29.05.2024

Przed sezonem turystycznym zgłoś zamiar świadczenia usług hotelarskich!

Sezon turystyczny już coraz bliżej!! Jesteś przedsiębiorcą lub rolnikiem i planujesz świadczyć usługi hotelarskie lub prowadzić gospodarstwo agroturystyczne? Jeśli chcesz wynajmować pokoje lub miejsca noclegowe w obiekcie, który nie jest obiektem hotelarskim, musisz go zgłosić do ewidencji prowadzonej przez wójta, burmistrza lub prezydenta miasta. Z poniższego artykułu dowiesz się jak to zrobić.

Co to są usługi hotelarskie

Świadczenie usług hotelarskich polega na **krótkotrwałym, odpłatnym** udostępnianiu miejsc noclegowych.

Usługi hotelarskie obejmują:

- **ogólnie dostępne wynajmowanie:**
 - domów
 - mieszkań
 - pokoi
 - miejsc noclegowych
 - miejsc na ustawienie namiotów lub przyczep samochodowych
- świadczenie **innych usług w obrębie obiektu** noclegowego.

Jeśli chcesz prowadzić taką działalność musisz dysponować obiektem hotelarskim albo innym obiektem, tak zwanym nieskategoryzowanym.

W jakich innych obiektach niż hotelarskie można wynajmować miejsca noclegowe

Możesz świadczyć usługi hotelarskie w **innych obiektach** niż obiekty hotelarskie. Są to:

- pokoje i miejsca na ustawianie namiotów w prowadzonych przez rolników gospodarstwach rolnych (agroturystyka)
- samodzielne pokoje
- pokoje gościnne i kwatery prywatne
- miejsca noclegowe w:
 - pomieszczeniach wspólnych (salach)
 - budynkach stałych
 - ośrodkach wczasowych
 - ośrodkach szkoleniowo-wypoczynkowych



- domach pracy twórczej
- zakładach uzdrowiskowych.

Uwaga! Twój obiekt musi spełniać określone **wymagania**:

- budowlane, przeciwpożarowe i sanitarne
- dotyczące wyposażenia i świadczonych usług.

Jeśli chcesz rozpocząć działalność w zakresie usług hotelarskich, musisz najpierw **zgłosić swój obiekt do ewidencji** innych obiektów, w których świadczone są usługi hotelarskie. **Ewidencję prowadzą wójtowie, burmistrzowie lub prezydenci miast, właścivi dla miejsca położenia obiektu.**

Ważne! Ewidencja innych obiektów, w których świadczone są usługi hotelarskie **nie obejmuje obiektów hotelarskich**: hoteli, moteli, pensjonatów, kempingów, domów wycieczkowych, schronisk i schronisk młodzieżowych. Prowadzenie działalności hotelarskiej w obiektach hotelarskich wymaga spełnienia surowszych wymagań oraz uzyskania zaszeregowania do odpowiedniego rodzaju i kategorii.

Kiedy powinienes załatwić sprawę

Zgłoś swój obiekt do ewidencji przed rozpoczęciem świadczenia usług hotelarskich.

Gdzie załatwisz sprawę

Usługę można zrealizować w: urzędzie miast lub gminy.

Co zrobić krok po kroku

1. Zgłoś zamiar świadczenia usług hotelarskich w innych obiektach

Wniosek możesz złożyć na piśmie w Biurze Obsługi Mieszkańca Urzędu Miejskiego w Wadowicach, Pl. Jana Pawła II 23 (parter) albo przez internet. Wniosek złożony przez internet musi być podpisany podpisem kwalifikowanym albo profilem zaufanym.

Wniosek zawiera **oświadczenia**, że zgłaszany obiekt spełnia wymogi budowlane, sanitarne i przeciwpożarowe, niezbędne do prowadzenia usług hotelarskich.

2. Urząd sprawdzi twój wniosek

Urząd Miejski w Wadowicach sprawdzi dane zawarte w twoim zgłoszeniu. Jeżeli twoje zgłoszenie zawiera braki formalne (na przykład pomylił się we wniosku, albo nie dołączył potrzebnych dokumentów), urząd wezwie cię do poprawienia błędów. Na poprawki będziesz mieć co najmniej **7 dni** od dnia doręczenia wezwania. Jeśli nie poprawisz błędów w wyznaczonym terminie, twoja sprawa nie będzie dalej załatwiana.

3. Urząd wpisze twój obiekt do Ewidencji innych obiektów świadczących usługi hotelarskie.

Jeśli twoje zgłoszenie zawiera wszystkie niezbędne dane, urząd po ich zweryfikowaniu na miejscu, wpisze twój obiekt do Ewidencji innych obiektów świadczących usługi hotelarskie na terenie Gminy



Wadowice. Obiekt wpisany do Ewidencji jest promowany na portalu Informacji Turystycznej it.wadowice.pl oraz w wydawnictwach informacyjno-promocyjnych dystrybuowanych w biurze IT.

Ile zapłacisz

Usługa jest **bezpłatna w przypadku wpisu obiektu noclegowego**. Natomiast **wpis obiektu jako pole biwakowe** wymaga uiszczenia **opłaty w wysokości 100 zł**.

Ile będziesz czekać

Twoja sprawa zostanie załatwiona nie później niż w ciągu 30 dni od złożenia wniosku

Warto wiedzieć

Co grozi za działanie niezgodnie z przepisami

Urząd może nałożyć na ciebie karę ograniczenia wolności albo grzywny, jeśli:

- w nazwie twojego obiektu, w którym świadczysz usługi hotelarskie **używasz nazw zastrzeżonych** dla ściśle określonego rodzaju obiektów: na przykład hotel, motel, pensjonat, kemping, pole biwakowe
- używasz oznaczeń, które mogą **wprowadzić klientów w błąd** co do rodzaju lub kategorii obiektu hotelarskiego
- świadczysz usługi hotelarskie **w obiekcie niezgłoszonym** do ewidencji
- świadczysz usługi hotelarskie **wbrew decyzji** nakazującej wstrzymanie ich świadczenia.

Jakie masz obowiązki po zgłoszeniu obiektu do ewidencji

Prowadząc usługi hotelarskie musisz pamiętać o obowiązkach informacyjnych wobec organu prowadzącego ewidencję.

Musisz poinformować urząd, który prowadzi ewidencję, o:

- zaprzestaniu świadczenia usług hotelarskich
- uzyskaniu zaszeregowania do odpowiedniego rodzaju obiektu i nadaniu kategorii hotelarskiego
- zmianie działalności sezonowej na stałą lub odwrotnie
- zmianie liczby miejsc noclegowych
- zmianie numeru telefonu, a także – o ile obiekt posiada – o zmianie numeru faksu, adresu poczty elektronicznej oraz adresu strony internetowej.

Wpisem do Ewidencji na terenie Gminy Wadowice zajmuje się Referat Obsługi Ruchu Turystycznego Urzędu Miejskiego w Wadowicach, ul. Kościelna 4, 34-100 Wadowice, tel. 33 873 23 65, e-mail: biuro@it.wadowice.pl